

スカイコート橋本第2

神奈川県相模原市緑区相原2-12-19

Price  
販売価格 **250** 万円

- 交通 / 京王電鉄相模原線「橋本」駅 徒歩20分
- 構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付5階建
- 敷地面積 / 413.22㎡ ●土地権利/所有権(敷地権)
- 専有面積 / 16.11㎡ ●バルコニー面積/-
- 用途地域 / 第二種住居地域 ●総戸数/50戸
- 築年月日 / 1988年9月 ●所在階/5階
- 分譲会社 / 豊国興産(株)
- 管理会社 / スカイサービス(株) ●施工会社/(株)吉原組
- 管理形態 / 一部委託 ●管理方式/巡回
- 管理費 / 月額6,000円 ●修繕積立金/月額4,000円
- 引渡 / 相談 ●現況/賃貸中
- 間取り / 1K ●エレベーター/無
- 備考 / 司法書士は売主指定による

京王電鉄相模原線「橋本」駅 徒歩20分 昭和63年9月築

- ◇現況賃料:26,000円
- ◇年間収入:312,000円
- ◇想定利回:約12.48%

※オーナーチェンジ物件につき現行の賃貸借契約の引継ぎが条件となります。



5階

※図面と現況が相違する場合、現況を優先させていただきます。

現地案内図 神奈川県相模原市緑区相原2-12-19



◆東京都知事免許(7)第71992号 ◆(公社)首都圏公正取引協議会加盟 ◆(公社)全国宅地建物取引業協会会員 ◆(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

URL / <http://www.town-jh.com> E-MAIL / [tsunoda@town-group.jp](mailto:tsunoda@town-group.jp)

〒160-0023 新宿区西新宿1-8-1 新宿ビルディング9階

TEL03-3340-0901 FAX 03-3340-0930



ひとを、まちを、もっと豊かに  
**タウン住宅販売**

[tsunoda@town-group.jp](mailto:tsunoda@town-group.jp)  
担当: 角田(ツノダ)まで

取引形態 専任媒介 手数料 分かれ