

For Sale

目黒通りに面するヴィンテージマンション【室内フルリノベーション済】！

秀和等々力レジデンス 5階

Price
販売価格 2,250万円

● 交通 / 東急大井町線「等々力」駅 徒歩7分

- 所在地 / 東京都世田谷区等々力4-18-9
- 敷地面積 / 879.66㎡ ● 土地権利 / 所有権
- 用途地域 / 第一種住居地域
- 構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根7階建
- 総戸数 / 53戸 ● 築年数 / 1971年5月築
- 現況 / 空室（工事完了済）
- 間取り / 1LDK
- 専有面積 / 28.26㎡
- 所在階 / 5階
- 分譲会社 / 秀和株式会社
- 施工会社 / 松井建設株式会社
- 管理 / ビジネスビルディングマシナリ株式会社
- 管理形態 / 全部委託 ● 管理方式 / 住込管理
- 管理費 / 9,100円 ● 修繕積立金 / 10,900円
- ガス / 都市ガス
- エレベーター / 有
- ペット飼育 / 不可
- 駐車場 / 無
- 駐輪場 / 年額2,000円～3,600円
- バイク置場 / 年額10,000円（原付のみ応相談）
- 備考 / 耐震診断済（報告書あり）
網戸に関し「管理会社からの報告事項」あり

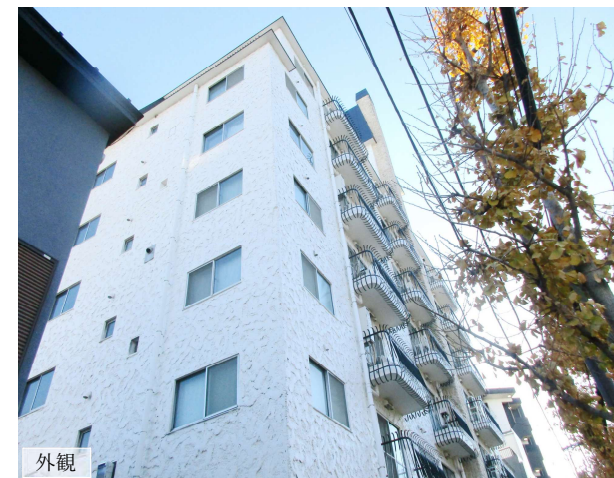
新規フルリノベーション済

2024年12月中旬

- ・全室クロス張替え、床フロアタイル貼替、ダウンライト新設
- ・洋間変更、エアコン新設、シューズボックス新設
- ・キッチン交換、ユニットバス交換、洗面台交換、トイレ交換
- ・照明交換、給湯器交換、TVインターホン交換、分電盤交換



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。



◆東京都知事免許(7)第71992号 ◆(公社)首都圏公正取引協議会加盟 ◆(公社)全国宅地建物取引業協会会員 ◆(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員



ひとを、まちを、もっと豊かに
タウン住宅販売

URL <http://www.town-jh.jp>

〒160-0023 新宿区西新宿1-8-1 新宿ビルディング9階

03-3340-0901 FAX 03-3340-0930

yasuoka@town-group.jp

担当：安岡/桐原まで

広告掲載：不可

取引形態 専任

手数料 分かれ