

For Sale

駐車場1住戸1台無償！駐輪場1住戸1台無償！

エルズ東京パークサイドヴィラ 5階

住所：東京都大田区大森南5丁目1-12

Price
販売価格 5,280 万円

- 交通① / 東京モノレール羽田線「昭和島」駅 徒歩17分
- 交通② / 京急本線「梅屋敷」駅 徒歩25分

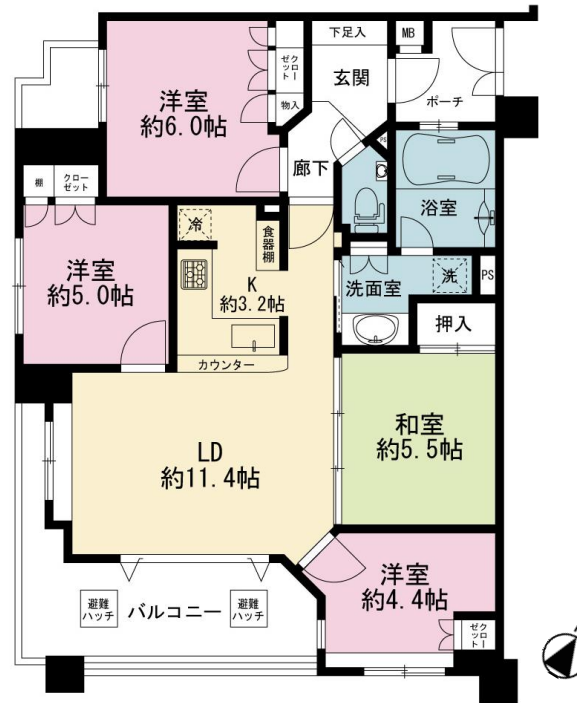
- 土地権利 / 所有権
- 用途地域 / 準工業地域
- 構造 / 鉄筋コンクリート造5階建地下1階付
- 総戸数 / 73戸 ● 築年数 / 2005年3月築
- 間取り / 4LDK ● 所在階 / 8階
- 専有面積 / 76.25㎡ ● バルコニー / 10.17㎡
- 分譲会社 / 株式会社エルクリエイト
- 施工会社 / 西松建設株式会社
- 管理会社 / 三菱地所コミュニティ株式会社
- 管理形態 / 全部委託 ● 管理方式 / 日勤
- 管理費 / 20,970円 ● 修繕積立金 / 19,060円
- エレベーター / 有
- ペット飼育 / 可（規約有） ● ガス / 都市ガス
- 現況 / 居住中
- 駐車場 / 空有：無償（1住戸1台 車種制限有）
- 駐輪場 / 空有：無償（1住戸1台）
- バイク置場 / 空有：月額1,000円

物件設備

- エアコン
- 30システムキッチン
- TVモニタホン
- 温水洗浄便座
- 洗濯洗面化粧台
- 室内洗濯機置場
- 浴室乾燥機
- フローリング
- 収納スペース
- バルコニー
- オートロック
- 防犯カメラ

周辺環境

- まいばすけっと大森南2丁目店 徒歩6分
- ツルハドラッグ大森南店 徒歩6分
- 大田区立大森第一中学校 徒歩6分
- 東京労災病院 徒歩6分
- 大田区立大森図書館 徒歩11分
- ファミリーマート大田大森南二丁目店 徒歩5分
- 大田区立大森第四小学校 徒歩9分
- 大森南保育園 徒歩5分
- 大森南二郵便局 徒歩5分
- 森ヶ崎公園 徒歩2分



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。



◆東京都知事免許(7)第71992号 ◆(公社)首都圏公正取引協議会加盟 ◆(公社)全国宅地建物取引業協会会員 ◆(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員



ひとを、まちを、もっと豊かに

タウン住宅販売

URL <http://www.town-jh.jp>

〒160-0023 新宿区西新宿1-8-1 新宿ビルディング9階

03-3340-0901 FAX 03-3340-0930

tsunoda@town-group.jp

担当：角田まで
広告掲載：不可

取引形態 媒介
手数料 分かれ