

For Sale

JR東北本線「白岡」駅 徒歩6分！

# パークシティ白岡ウエストガーデンC棟 9階

住所：埼玉県白岡市小久喜675-1

Price  
販売価格 **2,580** 万円

● 交通 / JR東北本線「白岡」駅 徒歩6分

- 土地権利 / 所有権
- 敷地面積 / 30797.33㎡
- 用途地域 / 準工業地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根14階建
- 築年数 / 1995年7月築
- 総戸数 / 283戸
- 間取り / 3LDK
- 所在階 / 9階
- 専有面積 / 75.26㎡ ● バルコニー / 17.1㎡
- 分譲会社 / 三井不動産(株)・三井物産(株)・サッポロ(株)
- 施工会社 / 三井・西松・五洋・熊谷・佐田建設共同企業体
- 管理会社 / 三井不動産レジデンシャルサービス(株)
- 管理形態 / 全部委託 ● 管理方式 / 日勤
- 管理費 / 14,670円 ● 修繕積立金 / 12,930円
- 現況 / 空室 ● エレベーター / 有
- ペット飼育 / 可 ● ガス / 都市ガス
- 駐車場 / 有：月額3,000円～5,600円
- 駐輪場 / 有：無償（ステッカー発行料1枚200円）
- バイク置場 / 有：排気量50cc未満 月額1,000円  
有：排気量50cc以上 月額1,500円
- 備考 / 2026年2月分より管理費増額改定  
(16,070円)

## 周辺環境

マミーマート白岡店 547m 徒歩7分 ファミリーマート白岡東口店 343m 徒歩5分  
ドラッグセイムス白岡店 479m 徒歩6分 白岡市立南小学校 689m 徒歩9分  
白岡市立南中学校 1258m 徒歩16分 白岡市立千駄野保育園 762m 徒歩10分  
白岡中央総合病院 589m 徒歩8分 白岡郵便局 413m 徒歩6分



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。



◆東京都知事免許(7)第71992号 ◆(公社)首都圏公正取引協議会加盟 ◆(公社)全国宅地建物取引業協会会員 ◆(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員



ひとを、まちを、もっと豊かに

**タウン住宅販売**

URL <http://www.town-jh.jp>

〒160-0023 新宿区西新宿1-8-1 新宿ビルディング9階

**03-3340-0901** FAX 03-3340-0930

[shimizu\\_takashi@town-group.jp](mailto:shimizu_takashi@town-group.jp)

担当：清水まで  
広告掲載：不可

取引形態 媒介  
手数料 分かれ