

府中市是政5丁目中古戸建

住所：東京都府中市是政5丁目8-38

Price
販売価格 3,980 万円

● 交通 / 西武多摩川線「是政」駅 徒歩4分

- 敷地面積 / 111m² [公簿] 33.57坪
- 土地権利 / 所有権
- 土地形状 / 整形地
- 接道 / 南側 公道 幅員約4m (1項1号道路)
- 建物面積 / 77.83m² [公簿] 23.54坪
- 構造 / 木造瓦葺2階建
- 築年月日 / 1975年8月築 (昭和50年)
- 間取り / 2LDK+S (納戸)
- 現況 / 空室
- 用途地域 / 準工業地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 防火地域 / 準防火地域
- 高度地区 / 25m第二種高度地区
- 備考 / ※上記面積以外に増築未登記部分有り
(約5.95m² サンルーム・キッチン部分)
/ ※耐震改修工事済 (令和3年8月実施)
/ ※契約不適合責任免責

令和7年度固定資産税評価額

| 土地評価額 | 確認中 | 年税額相当額 | 確認中 |
|-------|-----|--------|-----|
| 家屋評価額 | 確認中 | 年税額相当額 | 確認中 |

設備情報

3口ガスシステムキッチン・追い焚き・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台
温水洗浄便座・エアコン三基・モニター付インターホン・床暖房
シューズボックス・居室照明・納戸・サンルーム・物置

周辺環境

フーズマーケットさえき是政店 587m 徒歩8分・ファミリーマート是政五丁目 350m 徒歩5分
ウエルシア府中是政店 677m 徒歩9分・是政保育園 759m 徒歩10分
府中市立府中第八小学校 1484m 徒歩19分・櫻井病院 1391m 徒歩18分
府中市立府中第九中学校 2142m 徒歩27分・府中是政郵便局 581m 徒歩8分



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。



◆東京都知事免許(7)第71992号 ◆(公社)首都圏公正取引協議会加盟 ◆(公社)全国宅地建物取引業協会会員 ◆(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員



ひとを、まちを、もっと豊かに
タウン住宅販売

URL <http://www.town-jh.jp>

〒160-0023 新宿区西新宿1-8-1 新宿ビルディング9階

03-3340-0901 FAX 03-3340-0930

kirihiro.hiroki@town-group.jp

担当：桐原まで

広告掲載：不可

取引形態 媒介

手数料 分かれ